

# Terreno en Puente de Piedra, Grecia Alajuela.5

# \$9,178,809

ID: 11921

📍 Grecia, Alajuela

Property Type: Land • Size: 305,960 SQ M •



- Status: Active/Published
- Investment Opportunities

## Property Description

Cuenta con frente de 269.74 metros a calle pública y colinda con la propiedad con plano catastrado A-1544581-2011 de 837,684 m<sup>2</sup>, el cual tiene acceso a través de dos servidumbres agrícolas de 7 metros de ancho. El terreno es de características planas con ligeras pendientes. De acuerdo al plan regulador de la municipalidad de Grecia, la propiedad se encuentra ubicada en Zona Agrícola y Desarrollo Condicionado (ZADC), Zona de Amortiguamiento (ZA) y Unidad Vecinal Consolidada (UVC) lo que hace muy versátil a la propiedad para que pueda ser desarrollada en diferentes ámbitos de negocio. Frente a la propiedad en la calle pública pavimentada está el cableado eléctrico de tipo trifásico y fibra óptica, así mismo tiene acceso a agua para su desarrollo. El precio de venta de solo \$20 por m<sup>2</sup>, lo que favorece mucho el proyecto que se vaya a desarrollar. Excelente ubicación a solo 5 minutos del centro de Grecia.

## Additional

- ID 11921
- Active/Published
- For Sale
- Land
- \$9,178,809

**Costa Rica Direct: 506 8443 7173**

**US Number:**

Address: 100 meters west of the Ebais San Francisco Coyote, Nandayure, Guanacaste  
Address: 100 metros al oeste de Ebais San Francisco Coyote, Nandayure, Guanacaste

